

Preisliste - Bei Anfragen von längeren Zeiträumen sind die Preise Verhandlungssache.

Zimmer:	Ausstattung:	Preise pro Nacht	Preise Monteure: pro Nacht
Einzelzimmer ohne Frühstück (5,- Euro)	Sat-TV, alle Zimmer verfügen über Flachbildschirme, W-Lan Hotspots Dusche, WC	pro Übernachtung: 35,- Euro inkl. MwSt.	Belegung Mo - Fr (4 Nächte): 30,- Euro inkl. MwSt. 28,04 Euro ohne MwSt.
Zweibettzimmer ohne Frühstück (5,- Euro)	Sat-TV, alle Zimmer verfügen über Flachbildschirme, W-Lan Hotspots Dusche, WC	pro Übernachtung: 50,- Euro inkl. MwSt.	Belegung Mo - Fr (4 Nächte): 45,- Euro inkl. MwSt. 42,06 Euro ohne MwSt.
Appartment ohne Frühstück (5,- Euro)	Sat-TV, Wohn- und Schlafbereich, Küche, großes Bad mit Dusche und WC, alle Zimmer verfügen über einen Flachbildschirm, W-Lan Hotspots, Dusche, WC	pro Übernachtung: a 60,- Euro inkl. MwSt., je nach Personenanzahl (auf Anfrage)	Belegung Mo - Fr (4 Nächte): ab 55,- Euro inkl. MwSt. 51,04 Euro ohne MwSt. je nach Personenanzahl (auf Anfrage)
Veranstaltungs- und Tagesraum	Küche, E-Herd, Geschirrspüler, zwei Kühlschränke, WC, Sitzecke mit Kabel-TV und W-Lan Hotspots	ab 120,- Euro inkl. MwSt. je nach Belegung	

Hinweise zu den allgemeinen Geschäftsbedingungen:

1. Wird ein Zimmer, eine Ferienwohnung oder ein Ferienhaus bestellt und zugesagt bzw. bei kurzfristigen Buchungen bereitgestellt, so ist ein Beherbergungsvertrag zustande gekommen. Ein rechtsverbindlicher Vertragsabschluss liegt auch bei mündlichen, insbesondere telefonischen Buchungen vor, soweit nicht Schriftform ausdrücklich vereinbart wurde.
2. Der Abschluss des Beherbergungsvertrages verpflichtet beide Vertragspartner zur Erfüllung des Vertrages, gleichgültig, für welche Dauer der Vertrag abgeschlossen ist. Der Inhaber des Beherbergungsbetriebes ist zur Bereitstellung der gebuchten Unterkunft für den vereinbarten Zeitraum verpflichtet. Der Gast hat den Unterkunftspreis wie vertraglich vereinbart zu entrichten.
3. Ein einseitiger, kostenfreier Rücktritt seitens des Gastes von einer verbindlichen Buchung ist grundsätzlich ausgeschlossen, wenn dieser die gebuchte Unterkunft aus Gründen, die in seiner Risikosphäre liegen, nicht nutzen kann (Ausnahme: Höhere Gewalt).
4. Tritt der Gast dennoch vom Vertrag zurück, ist er verpflichtet, unabhängig vom Zeitpunkt und vom Grund des Rücktritts, den vereinbarten oder betriebsüblichen Preis zu zahlen. Der Inhaber des Beherbergungsbetriebes muss sich jedoch ersparte Aufwendungen auf seinen Anspruch anrechnen lassen. Von der Rechtsprechung wird der Wert der ersparten Aufwendungen bei Übernachtung mit Frühstück pauschal mit 20%, bei Übernachtung mit Halbpension pauschal mit 30% bei Übernachtung mit Vollpension pauschal mit 40% und bei Vermietung einer Ferienwohnung oder eines Ferienhauses pauschal mit 10 % des Unterkunftspreises als angemessen anerkannt.
5. Der Inhaber des Beherbergungsbetriebes ist nach Treu und Glauben gehalten, eine nicht in Anspruch genommene Unterkunft anderweitig zu vermieten und muss sich das dadurch Ersparte auf die von ihm geltend gemachte Stornogebühr anrechnen lassen.
6. Dem Gast bleibt der Nachweis vorbehalten, dass dem Beherbergungsbetrieb kein oder ein wesentlich geringerer Schaden entstanden ist.
7. Der Inhaber des Beherbergungsbetriebes muss bei einer von ihm verschuldeten Nichtbereitstellung der gebuchten Unterkunft (z.B. wegen Überbuchung) dem Gast Schadensersatz leisten. Nur in Fällen höherer Gewalt, etwa bei Naturkatastrophen wird der Inhaber des Beherbergungsbetriebes von der Leistung frei.